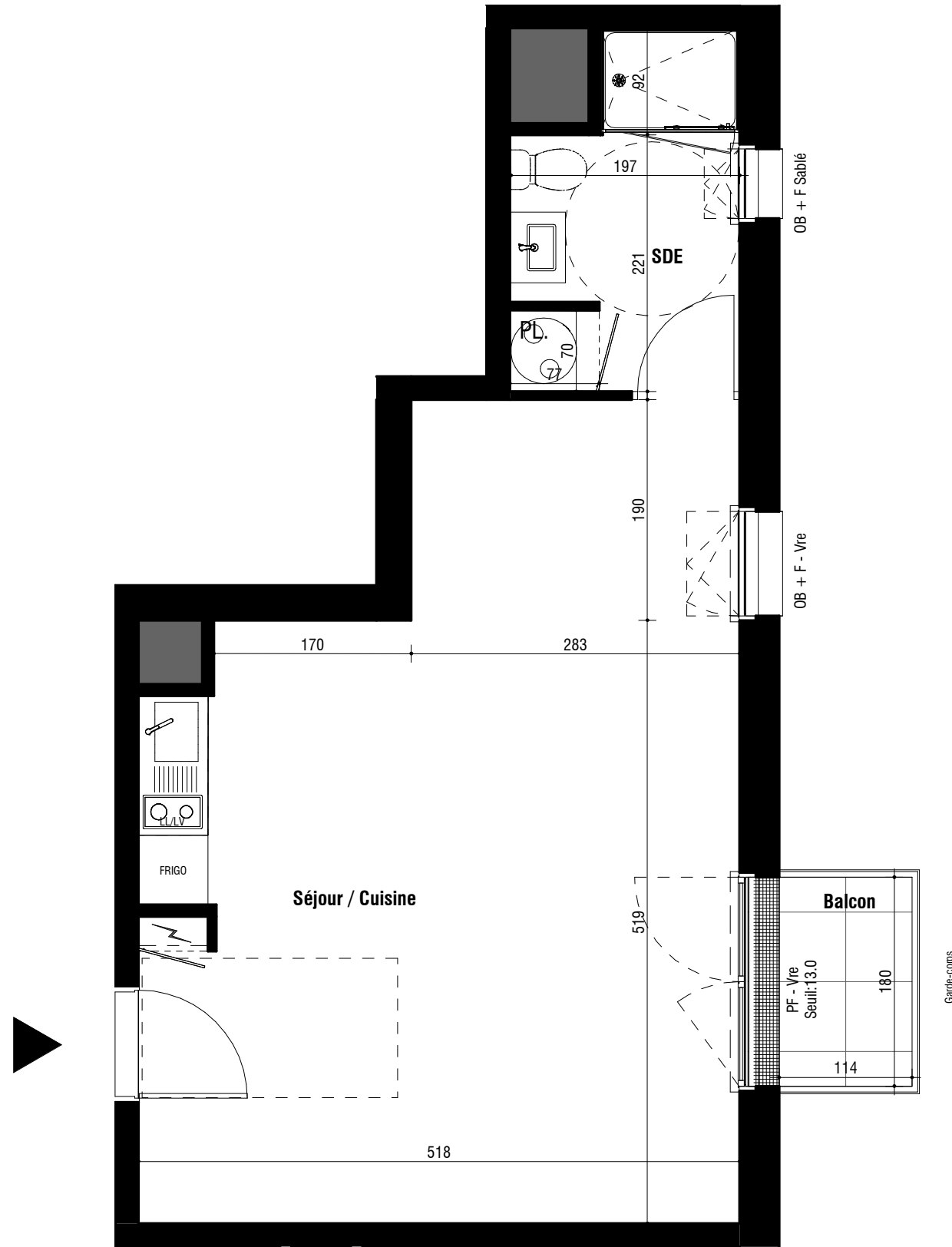


# PLAN PROVISOIRE



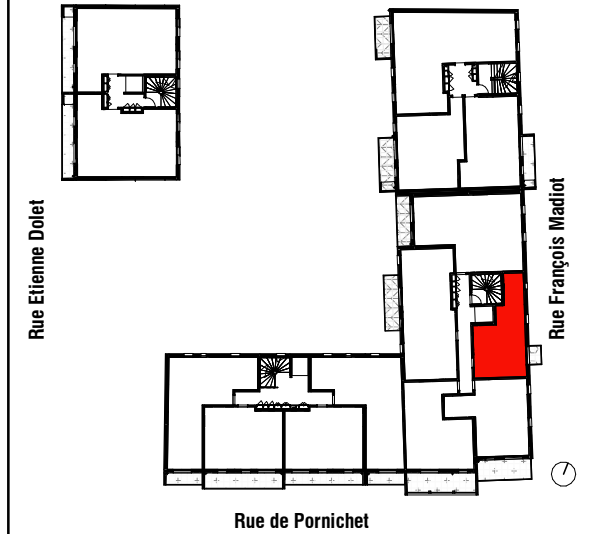
PF	: Porte fenêtre
OB + F	: Fenêtre oscillo-battante + allège vitrée fixe
OB	: Fenêtre ouverture oscillo-battante
OF	: Fenêtre ouverture à la française
Vre	: Volet roulant électrique
Vr	: Volet roulant
SI	: Hauteur de la sous face de la poutre
HSP	: Hauteur sous soffite ou plafond
	: Soffite ou faux plafond
	: Chaudière murale
	: Ballon électrique
	: Tableau électrique

**COEUR OCEAN**  
 52 logements  
 44600 St Nazaire

**GROUPE ARC**  
 5, bd Vincent Gêche  
 44527 Nantes - Cedex 2  
 Téléphone : 02.40.35.60.35

**MAGNUM**  
 Architectes et Urbanistes  
 10 rue Marceau  
 44000 Nantes

## LOCALISATION



LOT n°	BATIMENT	LOGEMENT	TYPE	NIVEAU
82	C	C101	T1	R+1

### SURFACE HABITABLE

Séjour / Cuisine	31.59
SDE	5.37
<b>TOTAL PRIVATIF</b>	<b>36.96</b>

### SURFACE ANNEXES

Balcon	2.05
--------	------

Nota : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour des raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs. Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.

ETABLIE LE : 18/05/2021 MIS A JOUR LE : 02/07/2021