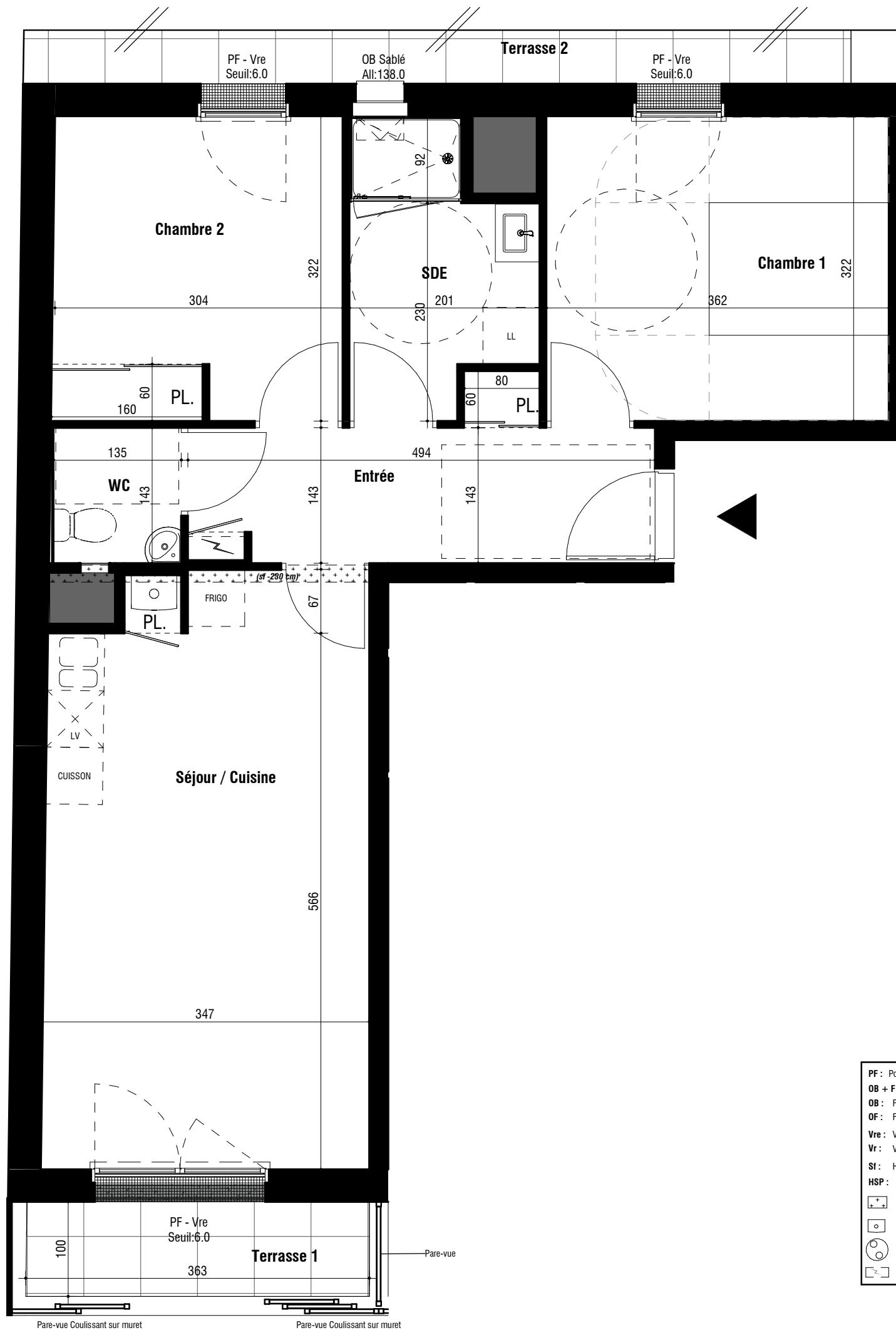



PLAN PROVISOIRE



- PF : Porte fenêtre
- OB + F : Fenêtre oscillo-battante + allège vitrée fixe
- OB : Fenêtre ouverture oscillo-battante
- OF : Fenêtre ouverture à la française
- Vre : Volet roulant électrique
- Vr : Volet roulant
- SI : Hauteur de la sous face de la poutre
- HSP : Hauteur sous soffite ou plafond
- ☐ : Soffite ou faux plafond
- ⊙ : Chaudière murale
- ⊙ : Ballon électrique
- ☐ : Tableau électrique




COEUR OCEAN
 52 logements
 44600 St Nazaire

GRUPE ARC
 5, bd Vincent Gêche
 44527 Nantes - Cedex 2
 Téléphone : 02.40.35.60.35

MAGNUM
 Architectes et Urbanistes
 10 rue Marceau
 44000 Nantes

LOCALISATION

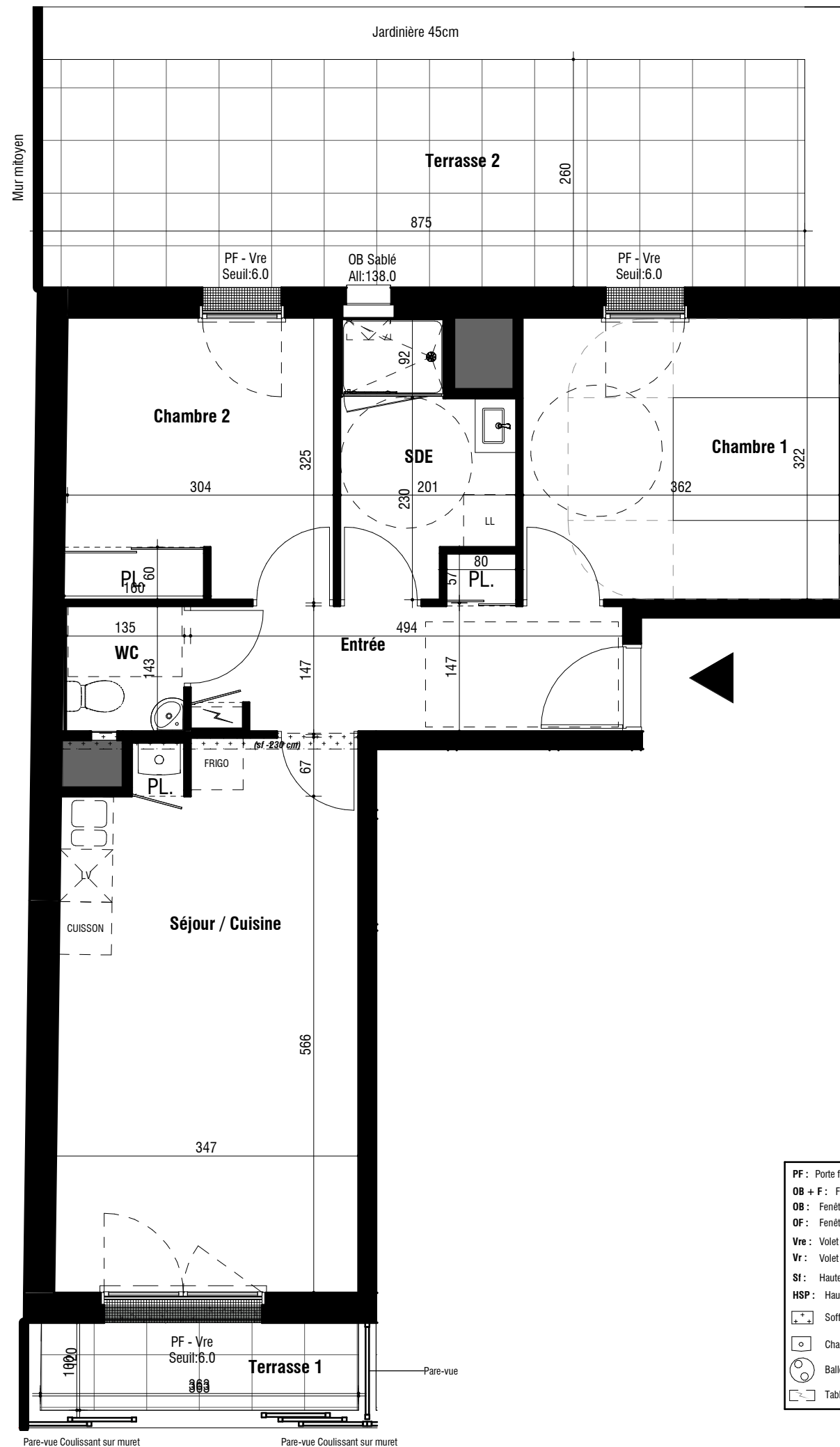


LOT n°	BATIMENT	LOGEMENT	TYPE	NIVEAU
105	D	D002	T3	RDC

SURFACE HABITABLE	
Entrée	6.84
Chambre 2	9.82
Chambre 1	11.66
Séjour / Cuisine	21.09
SDE	5.15
WC	1.93
TOTAL PRIVATIF	56.49

SURFACE ANNEXES	
Terrasse 1	3.62
Terrasse 2	22.74

Nota : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour des raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs. Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.



PF	: Porte fenêtre
OB + F	: Fenêtre oscillo-battante + allège vitrée fixe
OB	: Fenêtre ouverture oscillo-battante
OF	: Fenêtre ouverture à la française
Vre	: Volet roulant électrique
Vr	: Volet roulant
SI	: Hauteur de la sous face de la poutre
HSP	: Hauteur sous soffite ou plafond
[Symbol]	: Soffite ou faux plafond
[Symbol]	: Chaudière murale
[Symbol]	: Ballon électrique
[Symbol]	: Tableau électrique

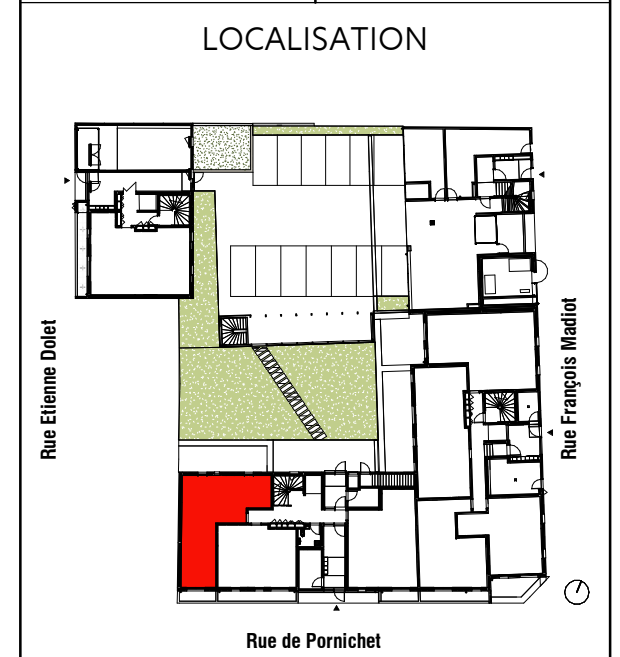


arc

COEUR OCEAN
52 logements
44600 St Nazaire

GROUPE ARC
5, bd Vincent Gêche
44527 Nantes - Cedex 2
Téléphone : 02.40.35.60.35

MAGNUM
Architectes et Urbanistes
10 rue Marceau
44000 Nantes



LOT n°	BATIMENT	LOGEMENT	TYPE	NIVEAU
105	D	D002	T3	RDC

SURFACE HABITABLE	
Entrée	6.84
Chambre 2	9.82
Chambre 1	11.66
Séjour / Cuisine	21.09
SDE	5.15
WC	1.93
TOTAL PRIVATIF	56.49

SURFACE ANNEXES	
Terrasse 1	3.62
Terrasse 2	22.74

Nota : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour des raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs. Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.