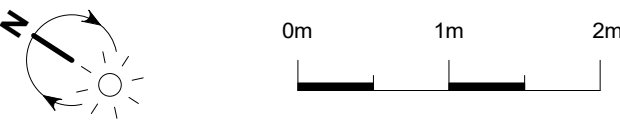
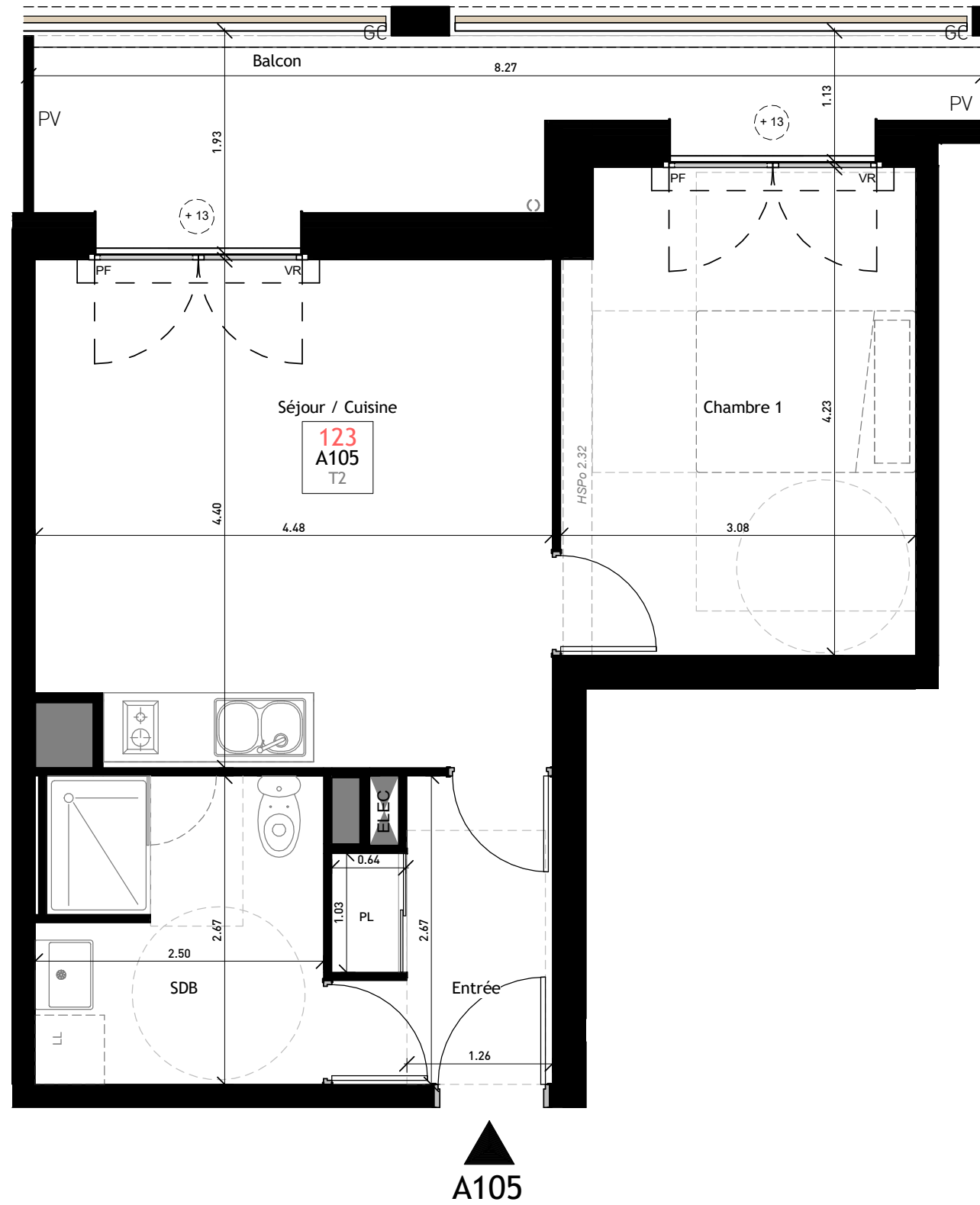


**PLAN PROVISOIRE**



**Espace de Manoeuvre obligatoire pour PMR (Personnes à Mobilité Réduite)**

- Espace de Retournement 150cm
- Espace de Manoeuvre

**LEGENDE:**

- Gaine technique
- Soffite ou faux-plafond

**F : Fenêtre**  
**PF : Porte-fenêtre**  
**VR : Volet roulant**  
**R : Réfrigérateur**  
**LV : Lave-vaisselle**  
**LL : Lave-linge**  
**PL : Placard**  
**PV : Pare-Vue**  
**CU : Plaques de cuisson**  
**ELEC : Tableau Electrique**  
**GC : Garde-corps**

GRUPE **ARBORETUM DE QUINCÉ**

**arc**  
heredes

145 Logements  
ZAC Beauregard-Quincé  
35000 Rennes

**WOA**

**MAITRE D'OUVRAGE**  
SCCV ARBORETUM DE QUINCÉ

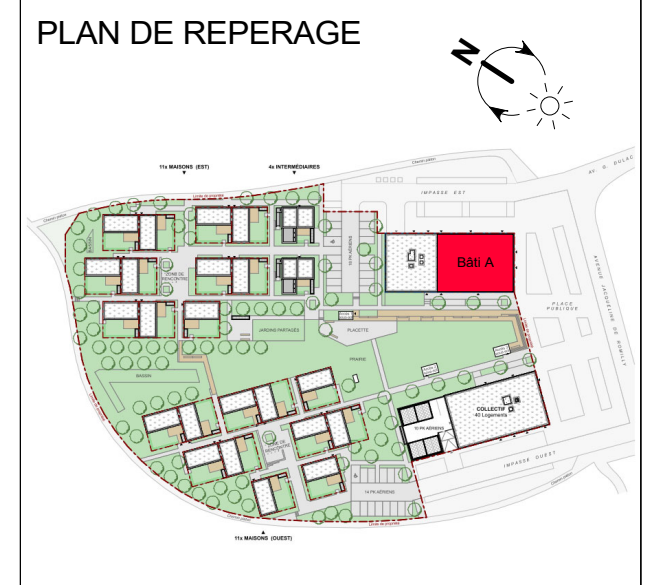
**ARCHITECTE**  
ATELIER WOA

1, rue Geneviève de Gaulle-Antioz  
CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2

11 rue Carducci  
75019 PARIS

groupe.arc@groupearc.fr  
T.02 99 86 13 86

Contact@atelier-woa.fr  
T.01 42 06 15 60



Bâtiment	Lot n°	Lgt. n°	Type	Niveau
A	123	A105	T2	R+1

**SURFACES HABITABLES :**

Séjour / Cuisine	19.35 m <sup>2</sup>
SDB	6.48 m <sup>2</sup>
Entrée	4.62 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.78 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL</b>	<b>43.23 m<sup>2</sup></b>
--------------	----------------------------

**SURFACES ANNEXES :**

Balcon	9.53 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

**Nota:**  
 En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces de placard sont intégrées aux surfaces des pièces attenantes.