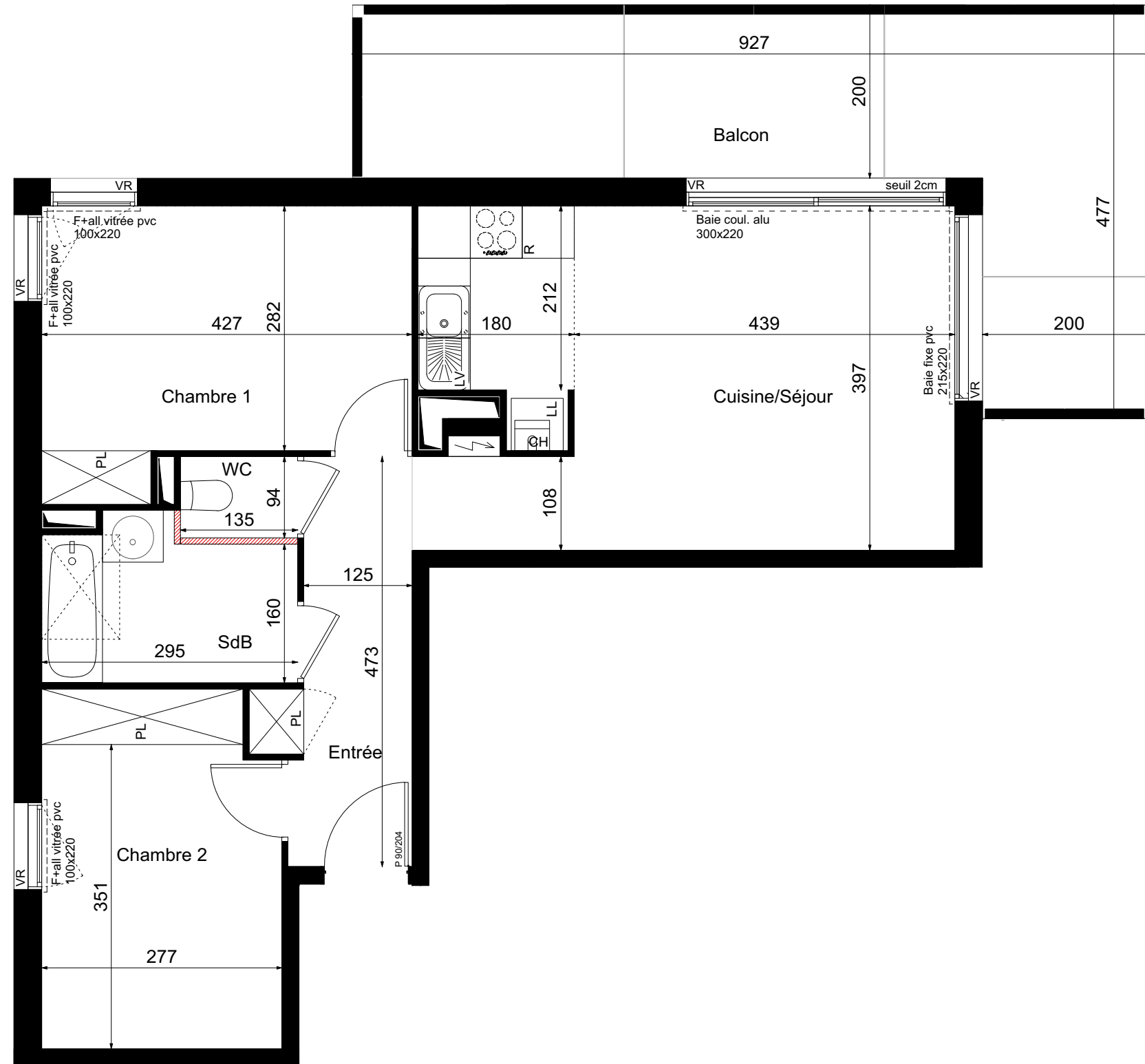





# SERIE NOTAIRE

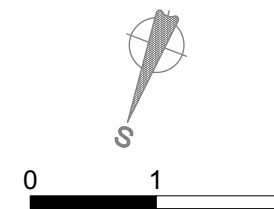


-  cloisons démontables
-  retombée de poutre
-  Soffites ou faux plafond

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :

- Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.
- Les canalisations, pieds de ferme, retombées, regards ne sont pas figurés.

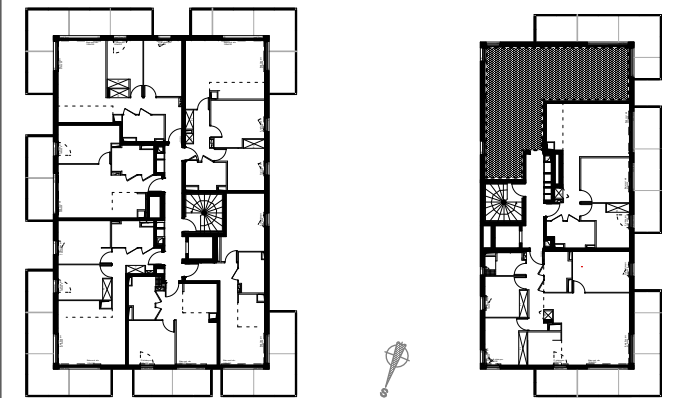
- Le plan de travail, le réfrigérateur, le lave-vaisselle, la plaque de cuisson ne sont pas fournis. Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et les évacuations d'eau ainsi que l'implantation électrique.



ARC PROMOTION ILE DE FRANCE

## Bel Air Parc Saint Jean

### PLAN DE VENTE



Bât D	Lagny sur Marne	D-11
3 pièces	(77)	1/60
Lot 84	1er étage	16/11/18

#### SURFACES m<sup>2</sup>

Pièces	Surf. habitable
ENTREE + PL	6,60 m <sup>2</sup>
SÉJOUR/CUISINE	23,77 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12,88 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11,18 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	5,30 m <sup>2</sup>
WC	1,33 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>61,06 m<sup>2</sup></b>
BALCON	24,08 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>85,14 m<sup>2</sup></b>