

- Soffites ou faux plafond
- Haie
- Cloison démontable
- Terre végétale sur dalle
- Retombée de poutre
- Pleine terre

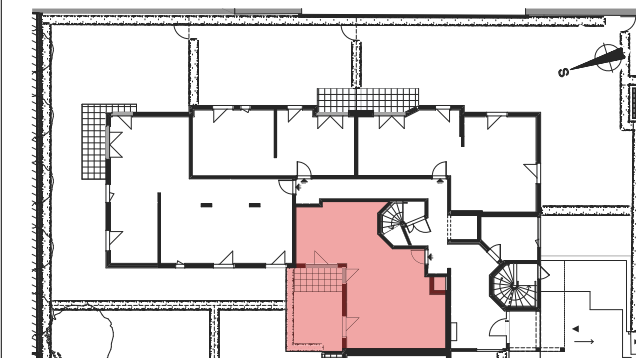


ARC PROMOTION ILE DE FRANCE

# Connexion

Av. de la République  
Rue Maurice

## PLAN DE VENTE



Bât.B	<i>Epina y sur Seine</i>	B01
3P	(93)	1:50
Lot 87	Rez-de-chaussée	02/09/20 Ind.4

### SURFACES HABITABLES

Chambre 1	12,19 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,43 m <sup>2</sup>
Entrée	6,13 m <sup>2</sup>
Salle de bains	4,70 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	23,16 m <sup>2</sup>
WC	1,86 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE :</b>	<b>57,47 m<sup>2</sup></b>

Jardin	15,49 m <sup>2</sup>
Terrasse	5,02 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces ext.</b>	<b>20,51 m<sup>2</sup></b>

■ Le plan de travail, le réfrigérateur, le lave-vaisselle, le lave-linge, la plaque de cuisson ne sont pas fournis. Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et les évacuations d'eau ainsi que l'implantation électrique.  
\* Proposition d'implantation d'une douche accessible

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :

- Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.
- Les canalisations, pieds de ferme, retombées, regards ne sont pas figurés.