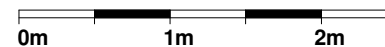


**LEGENDE**

LV : Lave-Vaisselle LL : Lave-Linge REF : Réfrigérateur Tri : Zone de tri sélectif GTL : Tableau Electrique Soffite/Faux-plafond/Poutre [ Z ]  
 TV : trappe de visite GC : Garde-Corps F : Fenêtre sur allège PF : Porte-fenêtre O : Oscillo-battant VRE : Volet Roulant Electrique PMR [ Z ]

Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans. Les soffites, faux plafonds retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir. **Implantation indicative des équipements ménagers et mobiliers, non fournis.**

**ECHELLE GRAPHIQUE**



93 rue de Lorient  
 CS 66432 35064 Rennes Cedex  
 Tel : 02 99 65 41 65



17 bvd de la Tour d'Auvergne  
 CS34326 35043 Rennes Cedex  
 Tel : 02 39 35 01 35

**SCCV PLURIELS**  
 17 bvd de la Tour d'Auvergne CS34326 35043 Rennes Cedex



**A26**

NOVEMBRE 2024

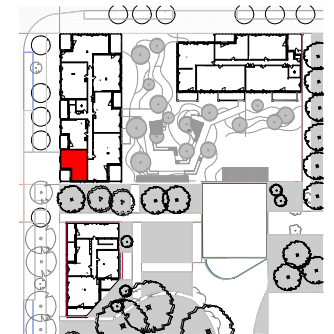
**Appartement**

**T2**

**R+2**

Entrée + PI.	4.20 m <sup>2</sup>
Séjour / cuisine	21.35 m <sup>2</sup>
Chambre + PI.	13.20 m <sup>2</sup>
SdE	4.91 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL surface habitable</b>	<b>43.66 m<sup>2</sup></b>

Balcon	7.66 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL surface annexe</b>	<b>7.66 m<sup>2</sup></b>



**marianrubió**  
 architecte

21 rue Michelet, 35700 Rennes