



493 rue Antoine Peglion
06190 Roquebrune Cap Martin

PLAN DE VENTE

BATIMENT	APPARTEMENT N°202	
06/01/2022	TYPE : T3 Duplex	NIVEAU : R+2

PLAN DE REPERAGE



Entrée	3.80 m ²
Salon / Cuisine	19.50 m ²
Chambre 1	8.00 m ²
Chambre 2	10.25 m ²
SdE	4.65 m ²
Wc	2.40 m ²
Dgt	4.65 m ²

Total Habitable 53.25 m²

Balcon 5.80 m²

Total avec Extérieur 59.05 m²

Ce plan de vente n'est pas un plan d'exécution. Ce plan est susceptible de modifications en fonction des impératifs techniques de mise en oeuvre, de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement de l'implantation des faux plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives, dans le cadre de la législation des ventes en l'état futur d'achèvement. Les retombées de poutre, soffites, faux plafonds, canalisations et convecteurs ne sont pas toujours représentés. Les éléments de mobilier, d'électroménager, d'équipement de cuisines sont figurés à titre indicatif, la description précise figure sur la notice descriptive.

LEGENDE :

Gaine : chute EU, VMC, EV...		Réglementation PMR	
Tableau électrique		Ballon thermodynamique	
Fenêtre	F	Placard	PL.
Porte Fenêtre	PF	Volet roulant	VR.
Fenêtre sur toit	FT	Faux-Plafonds	
Climatiseurs			